

# 001-2005 Büroneubau Büro Mustergasse -

Projektanalyse von 01.01.2006 bis 31.12.2008

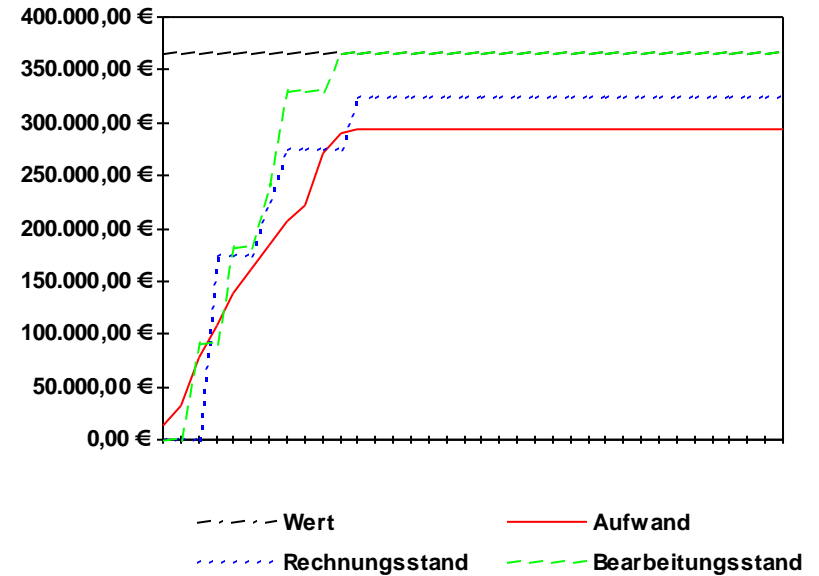
Erstellt am: 07.03.2008

Projektleiter: LOREG GmbH

Projektbeginn: 01.01.2006 Auftragswert: 365.606,83 €  
 gepl. Projektende: 31.12.2006 Auftragsrestwert: 42.281,01 €  
 Ø-Stundensatz: 71,53 €

Personalkosten MIT Berücksichtigung Gemeinkostenfaktor

Kostenart	bis Monat 12/2008	im Monat 12/2008	im Ausw.-Zeitraum
Personalkosten	281.428,90 €	0,00 €	281.428,90 €
Vervielfältigungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Reisekosten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
sonst. Kosten	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Fremdleistung	13.000,00 €	0,00 €	13.000,00 €
<b>Aufwand gesamt:</b>	<b>294.428,90 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>294.428,90 €</b>
<b>Rechnungsstand:</b>	<b>323.325,82 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>323.325,82 €</b>



## Abrechnungsdetails

Hauptauftrag	Auftragswert	Leistungsanteil	Abgerechnet	Restwerte	Planstunden	Iststunden	Abweichung	Plankosten	Istkosten
1. Grundlagenermittlung	10.498,80 €	3,00	10.498,80 €	0,00 €	233,00	431,20	-198,20	10.498,80 €	31.322,45 €
2. Vorplanung	33.154,08 €	9,00	33.154,08 €	0,00 €	736,00	1312,60	-576,60	33.154,08 €	93.685,20 €
3. Entwurfsplanung	33.768,04 €	11,00	33.768,04 €	0,00 €	750,00	301,00	449,00	33.768,04 €	21.451,00 €
4. Genehmigungsplanung	82.885,19 €	27,00	82.885,19 €	0,00 €	1841,00	928,30	912,70	82.885,19 €	66.158,00 €
5. Ausführungsplanung	144.334,72 €	40,00	144.334,72 €	0,00 €	3207,00	858,50	2348,50	144.334,72 €	61.360,50 €
Bauoberleitung	45.000,00 €	0,00	45.000,00 €	0,00 €	1000,00	2,00	998,00	45.000,00 €	171,00 €
Beschaffung von Unterlagen	45,00 €	0,00	2.025,00 €	-1.980,00 €	10,00	8,00	2,00	0,00 €	570,00 €
Zusammenstellen von Unterlagen	50,00 €	0,00	2.000,00 €	-1.950,00 €	1,00	10,00	-9,00	50,00 €	712,50 €
<b>Summe Teilauftrag</b>	<b>349.735,83 €</b>	<b>90,00</b>	<b>353.665,83 €</b>	<b>-3.930,00 €</b>	<b>7778,00</b>	<b>3851,60</b>	<b>3926,40</b>	<b>349.690,83 €</b>	<b>275.430,65 €</b>
<b>NACHTRAG 1</b>	<b>Auftragswert</b>	<b>Leistungsanteil</b>	<b>Abgerechnet</b>	<b>Restwerte</b>	<b>Planstunden</b>	<b>Iststunden</b>	<b>Abweichung</b>	<b>Plankosten</b>	<b>Istkosten</b>
Schall- und Wärmeschutznachweis	1.500,00 €	0,00	1.500,00 €	0,00 €	33,00	0,00	33,00	1.500,00 €	0,00 €
<b>Summe Teilauftrag</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>33,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33,00</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Zeitleistung</b>	<b>Auftragswert</b>	<b>Leistungsanteil</b>	<b>Abgerechnet</b>	<b>Restwerte</b>	<b>Planstunden</b>	<b>Iststunden</b>	<b>Abweichung</b>	<b>Plankosten</b>	<b>Istkosten</b>
Stunden Ingenieur	55,00 €	0,00	550,00 €	-495,00 €	1,00	11,00	-10,00	55,00 €	915,75 €
<b>Summe Teilauftrag</b>	<b>55,00 €</b>	<b>0,00</b>	<b>550,00 €</b>	<b>-495,00 €</b>	<b>1,00</b>	<b>11,00</b>	<b>-10,00</b>	<b>55,00 €</b>	<b>915,75 €</b>
<b>Gesamtsumme über Abrechnungsdetails</b>	<b>351.290,83 €</b>	<b>90,00</b>	<b>355.715,83 €</b>	<b>-4.425,00 €</b>	<b>7812,00</b>	<b>3862,60</b>	<b>3949,40</b>	<b>351.245,83 €</b>	<b>276.346,40 €</b>
<b>Gesamtsumme über Auftrag</b>	<b>465.606,83 €</b>					<b>3934,60</b>			